

## Årsberetninger - Beretning 2003-04

### Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år 2003/2004

Endnu et år er gået. Vi skal igen berette om årets forløb, vi skal prøve på at skrive en fyldestgørende beretning. Der har været en del skriverier og telefonopringninger til medlemmerne. Vi har med vor bedste løst nogle problemer - "næsten".

Vi har talt med Greve Kommunes Park og Vej angående veje. Vi venter stadig på svar fra Teknisk Forvaltning vedrørende renovering osv.

Bestyrelsen har holdt 3 bestyrelsesmøder og har haft en del snak pr. telefon. Så vi er alle godt orienteret.

Optrækning af kontingent over PBS går stadig ok. Dog ville det være en besparelse for GF, hvis man holdt sig til datoen for sidste indbetaling, altså d. 1. maj. Vi kan oplyse, at det koster kr. 75,00 hver gang, der kommer en for sen indbetaling. Ærgerlige penge for os alle!!

"Så HUSK at betale ved kasse 1"

Vi kan byde velkommen til 7 nye husejere, som er flyttet til vor eftertragtede og pæne grundejerforening.

Først på året havde vi en del opringninger vedr. en brændeovn, som lugtede forfærdelig. Dette var også oppe på sidste års generalforsamling. "Det ulmer stadig". Vi har rettet henvendelse til ejeren vedrørende luftgenerne - dette har hjulpet. Så til jer der har brændeovn, tænk lige over hvad I putter i den og "VIS HENSYN".

Tak til jer som arrangerede vor hyggelige Fastelavnsfest, hvor alle vor søde børn mødte op i mystiske og fantastiske kostymer. Slå kunne de også. Nu er spørgsmålet: Hvem kunne tænke sig at være med til at arrangere fastelavn i år 2005? Vi skal bruge 3-4 personer. En overskuelig opgave. Tænk over det og meld jer på generalforsamlingen. Jeg har talt med Poul Erik, Kærager 20, og han lægger som altid carport til. Det siger vi tak for.

Træer som skygger var et problem for en husejer. Han rettede henvendelse til bestyrelsen med et fint brev, for han har erfaringsmæssigt åbenbart haft ubehageligheder med sin nabo. Ærgerligt. Det er trist, når man ikke kan komme frem til et forlig naboer imellem. Kedeligt!! Vi håber, at man kan komme frem til en løsning. Hvis træet står i skel, skal man være enig, ellers kan det koste dyrt at save træer ned.

Vi har fået flere henvendelser fra beboere i vort område, som er nervøse for en efterårsstorm med et evt.

strømsvigt til følge, hvis træer vælter ud i ledningerne. Der er en husejer, der har fået et brev om venligst at få

beskåret alle de alt for høje og fyldige træer, som rager op i ledningerne og hænger ud over rabatten. Så her håber vi, at det hjælper. Der skal være fri passage for alle i rabatten. Vi har før rettet henvendelse til en husejer om at beskære sine træer. Faktisk flere gange til den samme husejer!! Her lykkedes det ved 3. henvendelse at få ham til at beskære sine træer. Så "Gør jeres pligt".

Rabatter igen igen.....

Ved ombygninger og lignende hvor tungt læsset lastbiler ødelægger rabatten, når de skal læsse materialer af, kan det give problemer. Det oplevede vi sidste vinter med kæmpestore og dybe hjulspor i rabatten. Vi rettede henvendelse til grundejeren flere gange. Det skal ikke tage flere, ja mange måneder før rabatten bliver bragt i orden. Folk skal kunne gå på rabatten uden at komme til skade - med brækkede arme og ben til følge. Hvis dette skulle ske - er det jeres ansvar - HUSK DET.

Når vinteren sætter ind med sne, frost og isglatte veje, er vi mange som går i rabatten Problemet er der så, hvis der er dybe huller dækket af sne og du ikke kan se dem. HUSK det er jeres ansvar at rabatten bliver holdt.

Tak for i år med ønsket om en rigtig glædelig jul og et lykkebringende nytår.

**På gensyn d. 25. November 2004 til generalforsamlingen, hvor vi glæder os til at se lidt flere end sædvanligt.....**