



www.toftdahl-greve.dk

bestyrelsen@toftdahl-greve.dk

nabo har sat raftehegn op. Man kan fra GK blive bedt om at fjerne det igen. Bestyrelsen vil fremover henvise til GK vedrørende hegn.

Ang. vores meget dårlige veje, vejriste som er alt for høje og huller i vejene, som bliver lappet. Men det er slet ikke tilfredsstillende. Jeg kan fortælle lange historier, om hvor meget vi kæmper med GK. De har beset vores veje. Men beklager, som altid er der ingen penge. Vi fortsætter kampen. Hvis nogle skulle være så uheldige at komme til skade, som følge af huller i vejene ligger erstatningspligten hos GK og så vurderer de sagerne enkeltvis, om de er erstatningspligtige eller ej.

Legende Børn skiltet blev revet ned og var væk. Så vi har haft en merudgift på et nyt skilt. Som i sikkert også har opdaget, har nogle lavet hærværk på Løvager skiltet. Efter meget lang tid og mange opringninger til Park og Vej, blev det endelig sat op igen. Kærager stod så øverst, Løvager skal jo logisk nok stå øverst. Dette var der en venlig grundejer, som gjorde opmærksom på. Tak for det. Altid dejligt når man er opmærksom på fejl og mangler.

Bestyrelsen har spurgt GK ang. SF-sten i alle overkørsler til grundene. Svar fra GK er, at ved omlægning, flytning eller udvidelse kræver det vejmyndighedernes godkendelse. Det kræver også tilladelse, hvis man ønsker en anden belægningstype end den eksisterende.

En husejer har mange store problemer med en bagbo, som støjer og larmer meget. Familien føler det meget ubehageligt. Vi har været i mange telefoniske kontakter gennem året. Som bestyrelse kan vi ikke gøre andet end at opfordre familien til at snakke med bagboen, hvilket de har gjort, men det gav ikke noget godt resultat. Vi anbefalede familien at skrive til GK, og vi har fået en kopi af dette. Familien spørger om der findes en pjece vedr. naboskab. Det gør der ikke. Men vi skal alle vise hensyn overfor hinanden.

Vi opfordre igen til, at I alle kommer til generalforsamlingen, så vi kan få drøftet denne slags problemer.

Fastelavnsfesten var rigtig fin. Tak for arrangementet. Og tak til Peer og Betina, som igen vil stå for fastelavn 2008. De skal nok bruge et par hænder mere. Hvem har lyst? Tænk over det og meld jer på generalforsamlingen. Vi ser frem til lige så mange mystiske og fantastiske kostymer. Som altid er Poul Eriks garage, Kærager 20 klar til fastelavnsfest 2008.

Vor suppleant Jan Aggerlin har stået for græsslåning på Lundemosestien. Vi skal have fundet en ny til at slå græsset, da vi må sige farvel til Jan i nogle år. Familien flytter til Singapore. Vores græsslåmaskine står for øjeblikket hos vor sekretær, Tom Wiedekamm, hvis søn overtager jobbet.

På gensyn på generalforsamlingen.

Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbende år 2006/2007

Vi skal igen berette om årets forløb med en fyldestgørende beretning. Igen i år har vi forsøgt at løse opgaverne efter bedste evne.

I det forløbne år har vi haft tre bestyrelsesmøder, hvor vi har drøftet de indkommende spørgsmål, som er dukket op. Ikke alle spørgsmål har vi kunnet tage vare på. Her har vi inddraget Greve Kommune (GK). Mange ringer os op med spørgsmål. Det er helt fint, men det var bedre om I kom til generalforsamlingen og stillede spørgsmålene, for nogle af dem er relevante til dette. Så kan vi få en dialog omkring emnet og derigennem få løst op for nogle af problemerne. I skal ikke gemme jer bag hækken – kom frem med spørgsmålene.

Opkrævning af kontingent over PBS går rigtig fint. Kun en var lige ved at gå til inkasso. Det ville være en besparelse for GF, hvis man holdt sig til sidste indbetalingsdato!! Så husk venligst at betale rettidig.

Velkommen til alle de nye husejere, som er flyttet til vor eftertragtede og pæne grundejerforening, som får en rigtig pæn omtale fra ejendomsmæglerne.

Igen i år er der kommer klager over parkerede biler i vejsiden. På nogle veje er det rigtig slemt. Bilerne tager udsynet. Det er især varevogne, der fylder meget!! Flyt også bilerne væk fra hjørnerne. Sæt dem ind på jeres egen grund og helt ind på rabatten, så der stadig kan gås på rabatten. Men allerbedst, lad os få bilerne væk fra kantstene og rabatter. Ind på grunden, hvor de hører hjemme. Som mange sikkert har opdaget, så har vi fået fejlet vejsiderne rene. Men der hvor der holder biler, er det svært at komme til. Vis dog hensyn!!!

Vores rabatter er gennemgående fine. Men husk at affald ikke skal stå for længe ude i rabatten. Brug også de rigtige poser, så skraldemændene kan se, hvad der er i dem.

Der er kommet et forslag fra en husejer angående køb, salg og afhentning af f.eks. møbler, cykler, fliser, grus osv. Han kunne tænke sig, at det kom på hjemmesiden. Vi har snakket om det i bestyrelsen. Vi er blevet enige om, at man kan sætte det ud til storskrald med en seddel på, at det kan tages gratis. Ellers kan man benytte sig af Den blå Avis.

En husejer har stillet spørgsmålet, hvad med vedligeholdelse af hegn, som står i skel. Han spørger også om nyt hegn. Skal man dele udgifterne. Ja hver ejer holder sin side, og det er også det mest logiske at dele udgifterne. Fjern ikke hegn eller lign. i skel, før man er enig med naboen. Det kan blive en dyr affære.

Vedr. raftehegn, så har vi haft rigtig mange spørgsmål, og der er så mange regler, derfor har vi vedlagt hegnsloven. Med alle de raftehegn ud mod vejen, kommer det til at ligne trækasser. Men har man spørgsmål til dette, skal man henvende sig til GK. Vi kan og vil ikke være politi i disse sager. Derfor er det en god idé at søge GK, før man påbegynder opsætningen af hegnet. Vi har en sag i øjeblikket. En nabo har klaget til GK over, at hans