



## Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år 2009/2010

Det er bestyrelsens opgave at gøre rede for, hvordan året 2009/2010 er gået i grundejerforeningen. På bestyrelsens vegne skal jeg som formand forsøge at gøre mit bedste for at give en fyldestgørende beretning om hvad der er foregået i foreningen i det forløbne år.

Bestyrelsen har afholdt 6 bestyrelsesmøder i det forløbne år, hvilket har været fornuftigt i forhold til de problemstillinger, der har været at forholde sig til. Grundejerforeningen er som sagt en fredelig og velfungerende forening, hvor folk generelt opfører sig ordentligt og taler pænt til hinanden.

I det forløbne år er der kommet 7 nye husejere til vores grundejerforening, vi hilser dem som altid velkommen i grundejerforeningen og håber på, at de alle må falde godt til.

På den seneste generalforsamling den 23. november 2009 var fremmødet relativt begrænset, idet der kun var fremmødt 10 personer excl. bestyrelsen. Det lave fremmøde skyldtes "sandsynligvis" at generalforsamlingen blev afholdt på Hedely Skolen. Greve kommune har pga. besparelser lukket muligheden for at foreninger kan afholde aftenmøder på skolerne tæt ved Toftdahl (henh. Mosede og Damagerskolen). Bestyrelsen har derfor søgt efter alternative løsninger og vi har været så heldige at få en permanent aftale i stand med Spejderne om at låne deres spejderhytte til fremtidige generalforsamlinger.

Tidligere på året afholdt grundejerforeningen den traditionsrige fastelavnsfest for både børn og voksne. Igen i år blev arrangementet en stor succes med 25 fremmødte børn og 38 voksne. Vejret viste sig trods alt fra den pæne side, selvom der på dette tidspunkt stadigvæk lå masser af sne og is på vejene. Bestyrelsen var godt forberedt, havde været tidligt ude på Kærager for at skovle sne og strøet salt, så ingen ville komme til skade. Som noget helt nyt, var der udover en tønde til de helt små og store børn også en tønde til de voksne. Det blev et hyggeligt arrangement med mange flotte og farverige udklædninger også hos de voksne. Bestyrelsen takker Poul Erik, Kærager 20 for endnu engang at lægge carport til arrangementet, samt vores lokale sponsor GF Forsikring's, Greve afdeling på Jerismosevej.

Et evigt tilbagevendende problem er grundejerforeningens dårlige veje. Kommunen har i mange år forsøgt at lappe huller og hæve kloak riste og 2010 var heller ingen undtagelse, idet diverse huller blev lappet i løbet af sommeren 2010. Der er sikkert nogle grundejere, der har bemærket, at der er blevet isat nye kloak riste på Toftager. Iflg. Kommunen, så er det hensigten, at der skal lægges ny asfalt på Toftager, men kommunen kunne desværre ikke nå at få arbejdet udført i 2010, så bestyrelsen forventer at dette vil blive udført i løbet af foråret 2011.

Det er ikke lykkedes bestyrelsen at få svar på om eller hvornår, der vil blive lagt asfalt på de resterende veje i grundejerforeningen; det har desværre nok lange udsigter.

Bestyrelsen holder sig orienteret mht. nedgravning af el-ledninger og iflg. DONG, er status, at nedgravning tidligst vil blive foretaget i 2012. Flere grundejere har tidligere spurgt om status på nedgravning af Fibernet, men dette er dødt efter at You See overtog rettighederne fra DONG i 2009.

Bestyrelsen har tidligere nævnt, at man arbejdede på at få etableret diverse rabatordninger med byggemarkeder, men disse ordninger har vist sig at blive besværliggjort, da der påkræves et CVR Nr. – Et sådan har grundejerforeningen ikke; men hvis, der er nogle ihærdige ildsjæle i grundejerforeningen, som har evt. løsningsforslag, så hører bestyrelsen gerne fra jer.

På bestyrelsesmøderne i løbet af året, har der som et fast punkt på agendaen, været et punkt mht. opdatering af hjemmesiden. Hjemmesiden bliver derfor opdateret hyppigere end tidligere (4-5 gange årligt)

gerne med mere tidssvarende informationer og nyheder fra kommunen eller grundejere. Flere ejendomsmæglere i Greve og omegn synes at være meget tilfredse med de informationer, der kan hentes på vores hjemmeside, hvilket sparer bestyrelsen for meget papir arbejde og frankering og forsendelser.

Må jeg på bestyrelsens vegne takke for året der gik og på gensyn til det nye år 2011 med forhåbentlig nye og spændende udfordringer.

På gensyn i 2011.

Med venlig hilsen

Peer Lensbak  
Formand for Toftdahl